

**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

о размещении объектов № 624

Пермский край  
Пермский муниципальный округ

30.04.2026

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа разрешает Закрытому акционерному обществу «Энергомашкомплект» (ИНН 5948025911, ОГРН 1045902109384, почтовый адрес: 614065, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 134)

размещение объекта «Газопоршневая электростанция по адресу: Пермский край, Пермский р-н, п. Сылва, кад. № 59:32:0050027:7247 (нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.)»

на землях государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край, Пермский р-н, п. Сылва.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Особые условия использования:

1. При размещении объекта учесть параметры ширины проезда улично-дорожной сети, во избежание сужения полосы отвода дороги.
2. При условии получения разрешения на производство земляных работ.

Председатель комитета

(подпись, печать)

Е.А. Демидова



# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: "Газопоршневая электростанция по адресу:  
Пермский край, Пермский р-н, п. Сылта, кад. 59:32:0050027:7247"

Местоположение: Пермский край, Пермский р-н, п. Сылта

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 10340

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: Отсутствует

| Литеры координат (МСК-26) |               |               | Литеры координат (МСК-26) |               |               |
|---------------------------|---------------|---------------|---------------------------|---------------|---------------|
| № точки                   | Координ. X, м | Координ. Y, м | № точки                   | Координ. X, м | Координ. Y, м |
| 1                         | 2261196.1872  | 519333.5222   | 90                        | 2261323.1193  | 52009.1155    |
| 2                         | 2261196.1823  | 519333.5023   | 91                        | 2261323.1343  | 52009.1795    |
| 3                         | 2261196.1809  | 519333.5029   | 92                        | 2261323.1459  | 52009.2404    |
| 4                         | 2261215.3369  | 519346.3164   | 93                        | 2261315.0738  | 52017.2244    |
| 5                         | 2261232.2408  | 519383.3369   | 94                        | 2261314.0874  | 51997.2933    |
| 6                         | 2261256.2124  | 519446.4709   | 95                        | 2261344.6436  | 51991.3075    |
| 7                         | 2261277.4344  | 519463.2482   | 96                        | 226137.5333   | 51998.3667    |
| 8                         | 2261296.4945  | 519793.2576   | 97                        | 2261321.3018  | 51986.8337    |
| 9                         | 2261326.4528  | 519828.2577   | 98                        | 2261313.2544  | 51977.2397    |
| 10                        | 2261316.3180  | 519883.2597   | 99                        | 2261294.8189  | 51972.1193    |
| 11                        | 2261332.2415  | 51991.6787    | 100                       | 2261282.2392  | 51968.3649    |
| 12                        | 2261338.4377  | 51997.6876    | 101                       | 2261255.0933  | 51964.6249    |
| 13                        | 2261319.2023  | 51993.7546    | 102                       | 2261215.8323  | 51977.6282    |
| 14                        | 2261312.1899  | 51993.2577    | 103                       | 226114.6521   | 51962.8849    |
| 15                        | 2261314.0144  | 52007.2614    | 104                       | 226129.5709   | 51955.1274    |
| 16                        | 2261318.2027  | 52005.1229    | 105                       | 2261212.7611  | 51948.8741    |
| 17                        | 2261319.2038  | 52007.3091    | 106                       | 2261209.4171  | 51932.6408    |
| 18                        | 2261317.2517  | 52009.7384    |                           |               |               |



Условные обозначения:

- 1 — 2 — граница предполагаемых к использованию земель или частей земельного участка
- 59:32:0050027 — граница кадастрового квартала
- 59:32:0050027:13820 — граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
- 59:32:0050027:13820 — кадастровый номер земельного участка
- обозначение зоны с особыми условиями использования
- объект капитального строительства
- существующий г-д
- проектируемый г-д

Описание границ смежных землепользователей:

- от т.1 до т.21 - Земли общего пользования
- от т.21 до т.22 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:321
- от т.22 до т.54 - Земли общего пользования
- от т.54 до т.55 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:14214
- от т.55 до т.84 - Земли общего пользования
- от т.84 до т.89 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:13715
- от т.89 до т.91 - Земли общего пользования
- от т.91 до т.92 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:14830
- от т.92 до т.106 - Земли общего пользования
- от т.106 до т.1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:3343

Завител

Кузнец А.А., по доверенности  
от 17.04.2026

Объект: Объект: "Газопоршневая электростанция по адресу: Пермский край, Пермский р-н, п. Сылта, кад. 59:32:0050027:7247"  
Местоположение: Пермский край, Пермский р-н, п. Сылта  
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 10340  
Категория земель: земли населенных пунктов

Категория координат (МСК-83)

| № точки | Координ. X, м | Координ. Y, м |
|---------|---------------|---------------|
| 19      | 5261397.5723  | 526148.2828   |
| 20      | 5261394.4472  | 526146.8332   |
| 21      | 5261397.4646  | 526149.8332   |
| 22      | 5261394.1100  | 526153.3099   |
| 23      | 5261378.4098  | 526156.2229   |
| 24      | 5261367.7785  | 526159.2043   |
| 25      | 5261358.3593  | 526162.2043   |
| 26      | 5261342.4542  | 526165.2043   |
| 27      | 5261328.1193  | 526168.2043   |
| 28      | 5261314.7595  | 526171.2043   |
| 29      | 5261301.4043  | 526174.2043   |
| 30      | 5261287.2576  | 526177.2043   |
| 31      | 5261273.7195  | 526180.2043   |
| 32      | 5261260.4749  | 526183.2043   |
| 33      | 5261247.4729  | 526186.2043   |
| 34      | 5261234.1774  | 526189.2043   |
| 35      | 5261221.4632  | 526192.2043   |
| 36      | 5261208.2684  | 526195.2043   |
| 37      | 5261195.1800  | 526198.2043   |

Категория координат (МСК-83)

| № точки | Координ. X, м | Координ. Y, м |
|---------|---------------|---------------|
| 71      | 5261217.7505  | 526171.2043   |
| 72      | 5261204.4294  | 526174.2043   |
| 73      | 5261191.1100  | 526177.2043   |
| 74      | 5261177.7598  | 526180.2043   |
| 75      | 5261164.4098  | 526183.2043   |
| 76      | 5261151.1100  | 526186.2043   |
| 77      | 5261137.7598  | 526189.2043   |
| 78      | 5261124.4098  | 526192.2043   |
| 79      | 5261111.1100  | 526195.2043   |
| 80      | 5261097.7598  | 526198.2043   |
| 81      | 5261084.4098  | 526201.2043   |
| 82      | 5261071.1100  | 526204.2043   |
| 83      | 5261057.7598  | 526207.2043   |
| 84      | 5261044.4098  | 526210.2043   |
| 85      | 5261031.1100  | 526213.2043   |
| 86      | 5261017.7598  | 526216.2043   |
| 87      | 5261004.4098  | 526219.2043   |
| 88      | 5260991.1100  | 526222.2043   |
| 89      | 5260977.7598  | 526225.2043   |

Вид разрешенного использования земельного участка: Отсутствует



Условные обозначения:

- 1 — 2 — границы предполагаемых к использованию земель или частей земельного участка  
— границы кадастрового квартала  
59:32:0050027 — кадастровый номер квартала  
— границы земельного участка ранее учтенного в ЕГРН  
59:32:0050027.13820 — кадастровый номер земельного участка  
— обозначение зон с особыми условиями использования  
— объект капитального строительства  
— существующий г-д  
— проектируемый г-д

Описание границ смежных землепользователей:  
от т.1 до т.21 - Земли общего пользования  
от т.21 до т.22 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:321  
от т.22 до т.24 - Земли общего пользования  
от т.24 до т.54 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:14214  
от т.54 до т.84 - Земли общего пользования  
от т.84 до т.89 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:13715  
от т.89 до т.91 - Земли общего пользования  
от т.91 до т.92 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:14830  
от т.92 до т.106 - Земли общего пользования  
от т.106 до т.1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:3343

Закладчик

Лузин А.А. по доверенности  
от 17.04.2026

# Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

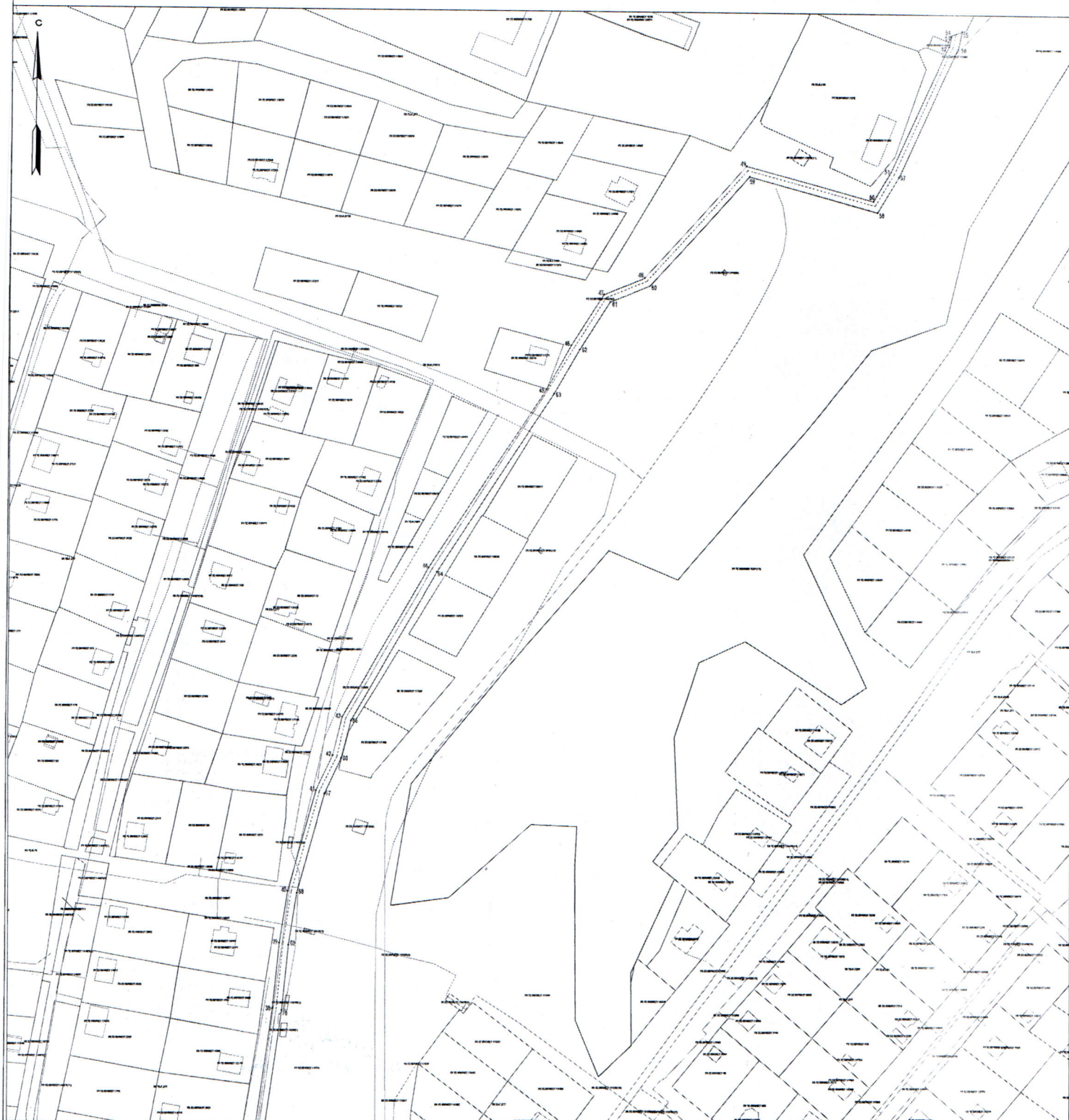
Объект: "Газопоршневая электростанция по адресу:  
Пермский край, Пермский р-н, п. Сытва, кад. 59:32:0050027:7247"  
Местоположение: Пермский край, Пермский р-н, п. Сытва  
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 10340  
Категория земель: земли населённых пунктов  
Вид разрешенного использования земельного участка: Отсутствует

Категория координат (МСК-68)

| № точки | Координ. X, м | Координ. Y, м |
|---------|---------------|---------------|
| 36      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 37      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 38      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 39      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 40      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 41      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 42      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 43      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 44      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 45      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 46      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 47      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 48      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 49      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 50      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 51      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 52      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 53      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 54      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 55      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |

Категория координат (МСК-68)

| № точки | Координ. X, м | Координ. Y, м |
|---------|---------------|---------------|
| 36      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 37      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 38      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 39      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 40      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 41      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 42      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 43      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 44      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 45      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 46      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 47      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 48      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 49      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 50      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 51      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 52      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 53      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 54      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |
| 55      | 2261223.4392  | 2261743.8183  |



Условные обозначения:

- 1 — 2 — граница предполагаемых к использованию земель или частей земельного участка  
59:32:0050027 — граница кадастрового квартала  
59:32:0050027:13820 — кадастровый номер участка ранее учтенного в ЕИРН  
— кадастровый номер земельного участка  
— обозначение зоны с особыми условиями использования  
— объект капитального строительства  
— существующий г-д  
— проектируемый г-д

Описание границ смежных землепользователей:

- от т.1 до т.21 - Земли общего пользования  
от т.21 до т.22 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:321  
от т.22 до т.54 - Земли общего пользования  
от т.54 до т.55 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:14214  
от т.55 до т.84 - Земли общего пользования  
от т.84 до т.89 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:13715  
от т.89 до т.91 - Земли общего пользования  
от т.91 до т.92 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:14830  
от т.92 до т.106 - Земли общего пользования  
от т.106 до т.1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0050027:3343

Заявитель

*Лизин А.А.*  
Лизин А.А. по доверенности  
от 17.04.2026

Лизин А.А. по доверенности  
от 17.04.2026